

об'єкти, впорядкувати статистичний і оперативний облік, контроль за станом об'єктів, їх використанням за цільовим призначенням.

Щодо вдосконалення організаційно-економічного механізму пропонуємо:

- 1) планувати надходження коштів до державного бюджету за оренду державного майна з урахуванням кількості укладених договорів та прогнозної динаміки на майбутній рік;
- 2) забезпечити прозорість фінансових потоків;
- 3) використовувати механізми та методи цільового фінансування видатків на експлуатацію, утримання та ремонт об'єктів державної власності;
- 4) залучати максимальну кількість державного майна в економічний обіг.

На основі зазначеного вище можна зробити висновки, що удосконалення зазначених механізмів управління державним майном посилить адміністративні, правові та економічні складові системи управління майновими процесами в державному секторі економіки і дозволить вирішувати поставлені перед державою завдання щодо активізації приватизаційних процесів та підвищення ефективності управління майном, яке залишається у володінні держави. Водночас економіка отримує додатковий імпульс розвитку, а держава ширші можливості для підвищення соціальних стандартів.

#### СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. *Круглов В.В.* Основні напрями вдосконалення механізмів управління державним майном. Публічне адміністрування: теорія та практика: [електронне видання]. Дніпропетровськ, 2012. № 1 (7). URL: <http://www.dridu.dp.ua/zbirnik/2012-01%287%29/12kvvudm.pdf> (дата звернення: 18.11.2020).
2. Приватизація наосліп: рішення Колегії Рахункової Палати України від 24 травня 2011 року. Офіційний сайт Рахункової Палати України. URL: <http://www.rp.gov.ua/Plan/2011/?id=794> (дата звернення: 18.11.2020).
3. Про затвердження Порядку списання об'єктів державної власності: постанова Кабінету Міністрів України №1314 від 08 листопада 2007 року (у редакції від 17.09.2019). База даних Законодавство України. ВР України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1314-2007-%D0%BF#Text> (дата звернення: 18.11.2020).
4. Про управління об'єктами державної власності: Закон України від 21 вересня 2006 року № 185-V (у редакції від 22.07.2020). База даних Законодавство України. ВР України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/185-16#Text> (дата звернення: 18.11.2020).
5. Про акціонерні товариства: Закон України від 17 вересня 2008 року № 514-VI (у редакції від 16.08.2020). База даних Законодавство України. ВР України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/514-17#Text> (дата звернення: 18.11.2020).
6. Про холдингові компанії в Україні: Закон України від 15 березня 2006 року № 3528-IV (у редакції від 01.01.2016). База даних Законодавство України. ВР України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3528-15#Text> (дата звернення: 18.11.2020).
7. Земельний кодекс України: Закон України від 25 жовтня 2001 року № 3768-III (у редакції від 16.10.2020). База даних Законодавство України. ВР України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text> (дата звернення: 18.11.2020).

#### REFERENCES

1. *Kruglov V.V.* (2012). The main directions of improving the mechanisms of state property management. Public administration: theory and practice: [electronic edition]. Dnipropetrovsk, 2012. № 1(7). URL: <http://www.dridu.dp.ua/zbirnik/2012-01%287%29/12kvvudm.pdf> (date of application: 18.11.2020).

2. Blind privatization: Decision of the Board of the Accounting Chamber of Ukraine of May 24, 2011. Official site of the Accounting Chamber of Ukraine. URL: <http://www.rp.gov.ua/Plan/2011/?id=794> (date of application: 18.11.2020).

3. On approval of the Procedure for writing off state property: Resolution of the Cabinet of Ministers of Ukraine №1314 of November 8, 2007 (as amended on September 17, 2019). Database “Legislation of Ukraine”. Verkhovna Rada of Ukraine. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1314-2007-%D0%BF#Text> (date of application: 18.11.2020).

4. On the management of state property: Law of Ukraine №185-V of September 21, 2006 (as amended on 22.07.2020). Database “Legislation of Ukraine”. Verkhovna Rada of Ukraine. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/185-16#Text> (date of application: 18.11.2020).

5. On joint-stock companies: Law of Ukraine № 514-VI of September 17, 2008 (as amended on 16.08.2020). Database “Legislation of Ukraine”. Verkhovna Rada of Ukraine. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/514-17#Text> (date of application: 18.11.2020).

6. On holding companies in Ukraine: Law of Ukraine № 3528-IV of March 15, 2006 (as amended on 01.01.2016). Database “Legislation of Ukraine”. Verkhovna Rada of Ukraine. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3528-15#Text> (date of application: 18.11.2020).

7. Land Code of Ukraine: Law of Ukraine №3768-III of October 25, 2001 (as amended on 16.10.2020). Database “Legislation of Ukraine”. Verkhovna Rada of Ukraine. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text> (date of application: 18.11.2020).

UDC 342.95:351.711

**Myniuk Olena,**

Candidate of Juridical Sciences, Docent, Associate Professor at the  
Department, National University of the State Fiscal Service of Ukraine,  
Irpın, Ukraine

**Androsovich Victoria,**

Student of the Second Master’s level,  
National University of the State Fiscal Service of Ukraine,  
Irpın, Ukraine

## **PROBLEMS AND DIRECTIONS OF IMPROVING THE LEGAL REGIME OF STATE PROPERTY**

Research article is devoted to the main problems of improving the legal regime of state property.

One of the problems that exists in the field of state property management is that the outdated and imperfect legal framework complicates the proper conduct of privatization processes and state property management. The powers of privatization bodies in terms of land relations are not fully regulated, as a result of which the sale of non-agricultural land plots in state ownership, on which privatization objects are located, is slowed down, and the proceeds from it are insignificant.

The issue of writing off unfinished and destroyed objects is also problematic.

Also problematic is the issue of the owner of property transferred to state-owned joint stock companies, 100 percent of whose shares belong to the state.

In addition, it should be noted that the corporate rights of the state, provided to economic structures for management, cannot be alienated from state property without the permission of the Cabinet of Ministers of Ukraine. No action may be

© Myniuk Olena, Androsovych Victoria, 2021

DOI (Article): [https://doi.org/10.36486/np.2021.1\(51\).12](https://doi.org/10.36486/np.2021.1(51).12)

Issue 1(51) 2021

<http://naukaipravookhorona.com/>

taken against them, which may result in the alienation of these state-owned corporate rights.

We believe that the improvement of the mechanism of the legal regime of state property should be carried out in three areas: organizational and legal, organizational and administrative and organizational and economic.

Among the suggestions for improvement are the following:

1) amend the Land Code of Ukraine regarding the possibility for privatization bodies to dispose of state-owned land plots similarly to local self-government bodies and state administrations prior to the delimitation of state and communal lands.

2) include in the powers to implement the state policy in the field of management of state property objects the monitoring of the state of state property management and to assess the state governing bodies for their effectiveness of the relevant government functions;

3) conduct an inventory of state property, classification, improve the system of its accounting, certification and registration of ownership of state facilities, streamline statistical and operational accounting, control over the condition of facilities, their use for their intended purpose

4) ensure the transparency of financial flows;

5) use mechanisms and methods of targeted financing of expenditures for operation, maintenance and repair of state-owned objects;

6) involve the maximum amount of state property in economic circulation and others.

**Keywords:** state property management, state property management mechanism, organizational and legal mechanism of state property management, organizational and administrative mechanism of state property management, organizational and economic mechanism of state property management, problems of improving the legal regime of state property, directions of improving the legal regime of state property.

Отримано 16.03.2021